

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL

CENTRO DI RISORSA

Ufficio tecnico

N° 80 DEL 27/07/2020

OGGETTO:

1° MODIFICA CONTRATTUALE - MESSA IN SICUREZZA PERMANENTE DEL SITO ARPA FVG - VIA COLUGNA N. 42

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL CENTRO DI RISORSA

(Giovanni Rodà)

preso atto del seguente parere favorevole espresso in merito alla regolarità tecnica e contabile della presente determinazione:

IL RESP. DELL'ISTRUTTORIA	IL RESP. DEL PROCEDIMENTO
Ada Momigliano	Giovanni Rodà

VISTI:

- la legge regionale 3 marzo 1998, n. 6, così come modificata ed integrata dalla legge regionale 15 dicembre 1998, n. 16, recante l'istituzione dell'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente del Friuli Venezia Giulia (ARPA);
- il Regolamento di Organizzazione dell'ARPA, adottato con Deliberazione del Direttore Generale n. 66 dell'8 Giugno 2015, approvato dalla Giunta Regionale con Delibera n. 1331 del 3 Luglio 2015;
- il Decreto del Direttore Generale n. 3 del 10 Gennaio 2017 avente per oggetto "Procedure per l'assunzione dei provvedimenti di competenza del Direttore Generale e di quelli della dirigenza di ARPA Friuli Venezia Giulia";
- il Decreto del Direttore Generale n.127 del 20 Dicembre 2019 di adozione del Programma, del bilancio preventivo e del piano dei fabbisogni di personale annuali 2020 e triennali 2020-2022 dell'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente del Friuli Venezia Giulia, in corso di approvazione da parte della Giunta Regionale;
- il "Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici di servizi e forniture stipulati dall'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente del Friuli Venezia Giulia", approvato con Decreto del Direttore Generale n. 22 del 20 Febbraio 2018;
- il Decreto del Direttore Generale n. 10 del 11 febbraio 2020 avente ad oggetto "Assegnazione dei budget ai centri di risorsa per l'esercizio 2020";

PREMESSO che:

- con Decreto n.3001/AMB del 22/08/2018 la Direzione Centrale Ambiente ed Energia della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia ha approvato il progetto unico di bonifica relativo alla messa in sicurezza permanente del sito di cui al documento "Piano della caratterizzazione, analisi di rischio e proposta di bonifica dell'area di proprietà di ARPA FVG sita a Udine in Via Colugna n.42", elaborato dall'Agenzia nel corso del 2013;
- il predetto Decreto pone a carico dell'Agenzia il rispetto di alcune prescrizioni per l'esecuzione dell'intervento e che lo stesso dovrà trovare conclusione entro il 30/06/2020, giusta proroga concessa con Decreto n.4662/AMB del 19/11/2019;
- con decreto del Direttore Generale n.92 del 29/10/2019 è stato approvato il capitolato per l'individuazione di un professionista cui affidare gli incarichi di progettazione, direzione lavori, sicurezza e collaudo per la messa in sicurezza permanente del sito di ARPA FVG di Udine - via Colugna n.42;
- il professionista a cui è stato affidato l'incarico di progettazione, direzione dei lavori, sicurezza e collaudo - Arch. Gerussi Emanuele - Studio Gerussi M. & Craighero A. S.a.s. con sede in Reana del Rojale, ha regolarmente presentato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, corredato di Relazione tecnico illustrativa, Quadro economico e asseverazioni, Prime indicazioni sulla sicurezza, e Tavole Elaborati grafici, aderenti alle direttive imposte dalla Direzione Centrale Ambiente ed Energia della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia;
- con Decreto del Direttore Generale n.118 del 16/12/2019 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica che recepisce le prescrizioni a carico di ARPA FVG formulate nel Decreto n.3001/AMB del 22/08/2018 della Direzione Centrale Ambiente ed Energia della Regione FVG, regolarmente depositato agli atti della S.O.S. Ufficio Tecnico, Sistema Informativo e ICT;
- con Determinazione n.36 del 17/04/2020 è stato approvato il Progetto Definitivo-esecutivo presentato dall'arch. Gerussi Emanuele, il relativo quadro economico per un valore complessivo pari a € 42.726,64.= ed autorizzato l'esperimento della procedura di

affidamento dei lavori mediante espletamento su piattaforma Me.P.A. di una R.d.O. rivolta agli operatori aventi sede in Friuli Venezia Giulia, qualificati per la realizzazione di opere appartenenti alla categoria OG3, così come indicato dal progettista incaricato, da aggiudicare secondo il criterio del minor prezzo;

- con R.d.O. n.2552487 del 04/05/2020 i lavori sono stati aggiudicati alla ditta Zanini Antonio Unipersonale Srl di Martignacco (UD) con il ribasso dell'8,6% sull'importo a base d'asta pari a € 29.100,43.=, per un ammontare al netto di IVA e degli oneri per la sicurezza quantificato in €26.597,79.=, come da quadro economico di seguito evidenziato:

A)	LAVORI A BASE D'ASTA		
	INTERVENTI DI BONIFICA DELL'AREA		16.024,75
	INTERVENTI DI FINITURA DELL'AREA		13.075,68
	Base d'asta		29.100,43
	MESSA IN SICUREZZA DEL CANTIERE	1.206,00	
	TOTALE A	29.100,43	
	A dedurre ribasso d'asta 8,6% su € 29.100,43		-2.502,64
	Importo netto		26.597,79
	Oneri per la sicurezza		1.206,00
	Importo netto contrattuale lavori		27.803,79
B)	SOMME A DISPOSIZIONE		
	IVA 10%	2.780,38	
	Spese tecniche IVA e Previdenza inclusa	7.041,84	
	Fondo incentivante	606,13	
	imprevisti	1.741,60	
	Economie ribasso d'asta	2.752,90	
	TOTALE B	14.922,85	
	TOT. QUADRO GENERALE DI SPESA	42.726,64	

ATTESO che nella fase esecutiva dell'opera, in base agli adempimenti eseguiti dall'impresa appaltatrice e su richiesta dell'Agenzia, si è riscontrata la necessità di procedere all'esecuzione di nuove lavorazioni, non prevedibili in sede di progettazione iniziale, consistenti principalmente in:

- campionamenti ed analisi chimiche di caratterizzazione del materiale di impermeabilizzazione del solaio di copertura dell'edificio da demolire al fine dell'attribuzione codice CER e indicazione modalità smaltimento campioni;
- test di cessione per conferimento in discarica;
- rimozione membrana bituminosa di copertura e conferimento materiali in discarica autorizzata;
- realizzazione di marciapiede/cordolo a protezione di un palo di illuminazione;
- adeguamento costi della sicurezza in osservanza alle misure di contrasto e contenimento Covid-19;

per un ammontare complessivo netto, compresi oneri per la sicurezza, quantificato in € 3.135,93.=;

VISTO l'art. 106 – comma 2 - del D. lgs.n.50/2016 e s.m.i. in virtù del quale è consentita la modifica contrattuale senza necessità di nuova procedura qualora il valore della modifica sia al di

sotto delle soglie di cui all'art.35 dello stesso D. Lgs. n.50/2016 e non superi il 15% del valore iniziale dei lavori, purché la modifica non alteri la natura complessiva del contratto;

CONSIDERATO che:

- la variante da apportare al contratto stipulato con R.d.O. n.2552487 del 04/05/2020 rientra nella previsione di cui al citato art.106 – c.2 D. lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
- la ditta appaltatrice si è dichiarata disposta ad eseguire le lavorazioni suppletive, come da documentazione agli atti;
- il progettista e D.L. ha regolarmente trasmesso all'Agenzia la sottoelencata documentazione relativa alla variante oggetto di approvazione come conservata in atti dell'IPAS Ufficio Tecnico, Sistema informativo e ICT:
- computo metrico estimativo
- elaborato grafico
- atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi
- relazione modifica
- quadro di raffronto
- in virtù di quanto sopra, viene a configurarsi un nuovo quadro economico dell'opera, così rideterminato:

A)	LAVORI A BASE D'ASTA		
	INTERVENTI DI BONIFICA DELL'AREA		16.024,75
	INTERVENTI DI FINITURA DELL'AREA		13.075,68
	Opere di variante		2.675,00
	Base d'asta		31.775,43
	MESSA IN SICUREZZA DEL CANTIERE	1.896,98	
	TOTALE A	31.775,43	
	A dedurre ribasso d'asta 8,6% su € 31.775,43		-2.732,69
	Importo netto		29.042,74
	Oneri per la sicurezza		1896,98
	Importo netto contrattuale lavori		30.939,72
B)	SOMME A DISPOSIZIONE		
	IVA 10%	3.093,97	
	Spese tecniche IVA e Previdenza inclusa	7.803,12	
	Fondo incentivante	606,13	
	imprevisti	283,70	
	Economie ribasso d'asta	0	
	TOTALE B	11.786,92	
	TOT. QUADRO GENERALE DI SPESA	42.726,64	

DATO ATTO che le nuove opere oggetto di modifica, nonché i relativi oneri per la sicurezza, vengono finanziati mediante utilizzo delle somme a disposizione e precisamente dalle economie per ribasso d'asta e di parte della quota imprevisti;

RITENUTO pertanto di dover procedere all'approvazione delle modifiche al Progetto definitivo esecutivo e del relativo quadro economico ai fini relativo quadro economico ai fini della definizione della variazione contrattuale;

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa:

- 1) Di approvare la variazione contrattuale e la variante al Progetto Definitivo-esecutivo per la "messa in sicurezza permanente del sito di ARPA FVG di Udine, via Colugna 42" come consegnata dal progettista Arch. Gerussi Emanuele - Studio Gerussi M. & Craighero A. S.a.s. con sede in Reana del Rojale, depositata agli atti dell'Agenzia e composta dai seguenti elaborati come conservata in atti dell'IPAS Ufficio Tecnico, Sistema informativo e ICT:
 - computo metrico estimativo
 - elaborato grafico
 - atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi
 - relazione modifica
 - quadro di raffronto

- 2) Di approvare il nuovo quadro economico dell'opera come di seguito esposto:

A)	LAVORI A BASE D'ASTA		
	INTERVENTI DI BONIFICA DELL'AREA		16.024,75
	INTERVENTI DI FINITURA DELL'AREA		13.075,68
	Opere di variante		2.675,00
	Base d'asta		31.775,43
	MESSA IN SICUREZZA DEL CANTIERE	1.896,98	
	TOTALE A	31.775,43	
	A dedurre ribasso d'asta 8,6% su € 31.775,43		-2.732,69
	Importo netto		29.042,74
	Oneri per la sicurezza		1896,98
	Importo netto contrattuale lavori		30.939,72
B)	SOMME A DISPOSIZIONE		
	IVA 10%	3.093,97	
	Spese tecniche IVA e Previdenza inclusa	7.803,12	
	Fondo incentivante	606,13	
	imprevisti	283,70	
	Economie ribasso d'asta	0	
	TOTALE B	11.786,92	
	TOT. QUADRO GENERALE DI SPESA	42.726,64	

- 3) di dare atto che la ditta Zanini Antonio Unipersonale S.r.l. con sede in Tavagnacco (UD) è autorizzata ad eseguire le lavorazioni aggiuntive di cui alla variante oggetto di approvazione, per un ammontare pari a € 2.444,95.= oltre oneri per la sicurezza per € 690,98.= e IVA 10%;

- 4) di dare atto che le nuove opere oggetto di variante, nonché i relativi oneri per la sicurezza, vengono finanziati mediante utilizzo delle somme a disposizione dell'Amministrazione e

precisamente delle somme relative alle economie per ribasso d'asta e di parte della quota imprevisti, con imputazione al conto 310.200.0040 "Altre manutenzioni edili", ove risulta inserito l'intervento – bilancio relativo al corrente esercizio.

Il Dirigente Responsabile
del Centro di Risorsa
Giovanni Rodà

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: RODA' GIOVANNI

CODICE FISCALE: RDOGNN68M05H224I

DATA FIRMA: 27/07/2020 19:02:57

IMPRONTA: 1EA8CA0BF43D238166E6827578D4AD588BDD0B9769300BDC0B578A0C615CFE16
8BDD0B9769300BDC0B578A0C615CFE16A4B26052EA366D33A72137C83B4F3312
A4B26052EA366D33A72137C83B4F33122B5683DCD4BEDCD140CBB18D51CC1523
2B5683DCD4BEDCD140CBB18D51CC1523569E1AD69859FB6C9B28AD6796E55186