

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL

CENTRO DI RISORSA

Ufficio tecnico

N° 63 DEL 24/03/2022

OGGETTO:

**MESSA IN SICUREZZA SOLAI EDIFICIO SEDE ARPA DI PORDENONE - CIG:
Z0635B6BF1**

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL CENTRO DI RISORSA

(Giovanni Rodà)

preso atto del seguente parere favorevole espresso in merito alla regolarità tecnica e contabile della presente determinazione:

IL RESP. DELL'ISTRUTTORIA	IL RESP. DEL PROCEDIMENTO
Ada Momigliano	Giovanni Rodà

VISTI:

- la legge regionale 3 marzo 1998, n. 6, così come modificata ed integrata dalla legge regionale 15 dicembre 1998, n. 16, recante l'istituzione dell'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente del Friuli Venezia Giulia (ARPA);
- il Regolamento di Organizzazione dell'ARPA, adottato con Deliberazione del Direttore Generale n. 66 dell'8 Giugno 2015, approvato dalla Giunta Regionale con Delibera n. 1331 del 3 Luglio 2015;
- il Decreto del Direttore Generale n. 3 del 10 Gennaio 2017 avente per oggetto "Procedure per l'assunzione dei provvedimenti di competenza del Direttore Generale e di quelli della dirigenza di ARPA Friuli Venezia Giulia";
- il Decreto del Direttore Generale n. 182 del 30 dicembre 2021 di Adozione del Programma, del Piano dei fabbisogni di personale e del Bilancio preventivo annuale 2024 e triennale 2022-2024 dell'Agenzia Regionale per la Protezione dell'ambiente del Friuli Venezia Giulia, in corso di approvazione da parte della Giunta Regionale;
- il "Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici di servizi e forniture stipulati dall'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente del Friuli Venezia Giulia", approvato con Decreto del Direttore Generale n. 22 del 20 Febbraio 2018;
- il Decreto del Direttore Generale n.26 del 26 Febbraio 2021 ;
- il Decreto del Direttore Generale n.144 del 27/10/2021;
- il Decreto del Direttore Generale N.8 del 27 gennaio 2022 avente per oggetto "Assegnazione dei budget ai centri di risorsa per l'esercizio 2022";

PREMESSO che in data 31/12/2021 si è verificato un crollo di una porzione di solaio al primo piano della sede dell'Agenzia di Pordenone;

ATTESO che

- la Responsabile della sede di Pordenone ha segnalato tempestivamente l'accaduto al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Pordenone, i quali, a seguito di intervento, con Verbale n.49451 dd. 31/12/2021 hanno disposto l'inibizione della zona al I piano coinvolta dal dissesto e prescritto l'esecuzione di un sopralluogo generale da parte di personale specializzato per verificare la stabilità di tutta la controsoffittatura;
- la porzione di edificio interessata dal crollo è stata resa inaccessibile per limitare l'interferenza con le macerie esistenti e eventuali danni a terzi;
- con Ordinanza n.1 dd.11/01/2022 il funzionario Tecnico P.O. dell'U.O.C. "Edilizia Privata" del Comune di Pordenone, sulla scorta di quanto riscontrato dai Vigili del Fuoco, ha disposto l'onere a carico dell'Agenzia di presentare entro 30 giorni una perizia redatta da un tecnico qualificato, abilitato alla redazione di atti di collaudo strutturale, dalla quale risulti la stabilità di tutti i controsoffitti dell'edificio, nonché la stabilità delle strutture in cemento armato interessate da degrado del calcestruzzo con compromissione delle armature metalliche, oltre al programma degli eventuali interventi necessari a riportare l'edificio nella primitiva integrità strutturale;

CONSIDERATO che il mancato rispetto delle prescrizioni di cui sopra avrebbe comportato l'avvio del procedimento per la revoca dell'agibilità dell'immobile e che si palesava pertanto inderogabile e urgente provvedere all'affidamento delle attività di indagine sopra indicate e successiva messa in sicurezza a cura di ditta specializzata;

DATO ATTO che con propria Determinazione n.4 del 19/01/2022, lo scrivente Responsabile dell'IPAS Ufficio Tecnico, Sistema Informativo e ICT ha affidato alla ditta IN SITU Srl l'esecuzione di indagini di stabilità sulle strutture dell'edificio sede dell'Agenzia di Pordenone interessate in data 31/12/2021 dal crollo di una porzione di solaio al primo piano;

DATO ATTO che è stato interessato lo studio AB&P già redattore della verifica di vulnerabilità sismica dell'edificio ai fini della valutazione di eventuali variazioni delle condizioni dell'edificio a suo tempo verificate;

ATTESO che, sulla scorta delle risultanze della predetta attività d'indagine - regolarmente svolta dall'operatore economico incaricato - nonché in esecuzione di quanto disposto con Ordinanza n.1 dd.11/01/2022 a firma del funzionario Tecnico P.O. dell'U.O.C. "Edilizia Privata" del Comune di Pordenone, è stato necessario procedere al ripristino in sicurezza delle strutture interessate dall'evento;

DATO ATTO che per l'esecuzione di quanto sopra è stata interpellata in urgenza la ditta Udinese Costruzioni Srl con sede in Campoformido (UD), già affidataria dei servizi manutentivi edili relativi alla conservazione degli stabili in uso o di proprietà dell'Agenzia, in virtù di accordo quadro stipulato ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. n. 50/2016, giusta Determinazione n.169 del 20/10/2021;

CONSIDERATO che la Ditta Udinese Costruzioni Srl, resasi immediatamente disponibile, ha regolarmente eseguito la messa in sicurezza dei solai in laterocemento dal fenomeno di sfondellamento mediante sistema di rete in composito fibrorinforzato, nonché l'intervento per il ripristino delle superfici esterne del fabbricato in calcestruzzo a vista nelle zone ammalorate con disgregamento della parte superficiale del calcestruzzo con funzione di copriferro, eseguendo la verifica e demolizione delle superfici oggetto di rigonfiamento o distacco in atto, la passivazione dei ferri d'armatura esposti e la sigillatura con malta tixotropica;

VISTA l'offerta economica prodotta dalla sopra citata ditta, che evidenzia una spesa complessiva pari a €17.920,00.= oltre IVA 22% conteggiata sulla base delle misure effettivamente riscontrate in cantiere e dei prezzi esposti per le medesime lavorazioni sul prezziario regionale delle opere pubbliche nella sua revisione di luglio 2021;

DATO ATTO della capacità tecnica e organizzativa, della capacità economica e dell'affidabilità della ditta incaricata nonché della congruità dell'offerta presentata;

VISTO l'art.51 della legge n.108/2021- comma 2 - lett. a) che prevede la possibilità di "*... affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50*";

RITENUTO dover procedere alla liquidazione del corrispettivo dovuto alla ditta Udinese Costruzioni Srl avente sede in Campoformido (UD) - Via di Mezzo n.8 - Cod. Fiscale e Partita IVA 02833210301 per l'esecuzione dell'intervento necessario al ripristino e alla messa in sicurezza della sede dell'Agenzia di Pordenone;

VERIFICATA la regolarità contributiva dell'operatore economico

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa:

- 1) di dare atto che la ditta Udinese Costruzioni Srl avente sede in Campoformido (UD) – Via di Mezzo n.8 - Cod. Fiscale e Partita IVA 02833210301 – CIG: Z0635B6BF1 - ha eseguito in urgenza l'intervento manutentivo necessario al ripristino e alla messa in sicurezza sulle strutture dell'edificio sede dell'Agenzia di Pordenone interessate dal crollo di una porzione di solaio, così come descritto in narrativa, e di procedere alla liquidazione in favore della stessa della somma complessiva pari a € 17.920,00.= oltre IVA 22%;
- 2) di imputare la relativa spesa al conto 310.200.30 "Edilizia muraria" del bilancio relativo al corrente esercizio.

Il Dirigente Responsabile
del Centro di Risorsa
Giovanni Rodà

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: RODA' GIOVANNI

CODICE FISCALE: RDOGNN68M05H224I

DATA FIRMA: 24/03/2022 13:03:09

IMPRONTA: 4EB9D2D3679C8F469E926E776FC0A845FE08CE6FDA8F220B737ED4CD58566E58
FE08CE6FDA8F220B737ED4CD58566E58A5D7C541F13102E1DF7C10DF847902F8
A5D7C541F13102E1DF7C10DF847902F83D2E47A19F0C7EEFBC9214094D4EFBB1
3D2E47A19F0C7EEFBC9214094D4EFBB1C7144E39EFAA653FF811BB65C88B9349