

DECRETO

DEL DIRETTORE GENERALE F.F.

N° 12 DEL 09/02/2022

OGGETTO

**RICERCA DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN IMMOBILE
RICADENTE NELL'AMBITO TERRITORIALE DI TRIESTE DA DESTINARE A SEDE
DELL'AGENZIA - RIAPERTURA TERMINI PRESENTAZIONE MANIFESTAZIONE
D'INTERESSE**

**IL DIRETTORE GENERALE F.F.
Roberto Visintin**

ai sensi dell'art. 7, comma 5, del Regolamento di Organizzazione

visti i seguenti pareri favorevoli espressi in merito alla regolarità tecnica e contabile del presente decreto, unitamente al visto di legittimità del Direttore Amministrativo:

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Giovanni Rodà

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO	IL DIRETTORE TECNICO-SCIENTIFICO
Roberto Visintin	Anna Lutman

VISTI:

- la legge regionale 3 marzo 1998, n. 6, così come modificata ed integrata dalla legge regionale 15 dicembre 1998, n. 16, recante l'istituzione dell'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente del Friuli Venezia Giulia (ARPA);
- il Regolamento di Organizzazione dell'ARPA, adottato con Deliberazione del Direttore Generale n. 66 dell'8 Giugno 2015, approvato dalla Giunta Regionale con Delibera n. 1331 del 3 Luglio 2015;
- il Decreto del Direttore Generale n. 3 del 10 Gennaio 2017 avente per oggetto "Procedure per l'assunzione dei provvedimenti di competenza del Direttore Generale e di quelli della dirigenza di ARPA Friuli Venezia Giulia";
- il Decreto del Direttore Generale n. 182 del 30 dicembre 2021 di Adozione del Programma, del Piano dei fabbisogni di personale e del Bilancio preventivo annuale 2024 e triennale 2022-2024 dell'Agenzia Regionale per la Protezione dell'ambiente del Friuli Venezia Giulia, in corso di approvazione da parte della Giunta Regionale;
- la nota del Presidente della Regione dd. 28/12/2021 prot. 0021808 assunta agli atti con protocollo n. 40989 dd. 28/12/2021, avente ad oggetto "Direttore Generale dell'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente del Friuli Venezia Giulia – ARPA FVG. Presa d'atto dello svolgimento delle funzioni in capo al Direttore Amministrativo;

PREMESSO

che con il Decreto del Direttore generale n° 171 del 15/12/2021 e per le motivazioni nello stesso riportate è stato dato avvio ad una ricerca di mercato per l'individuazione di un immobile ricadente nell'ambito territoriale di Trieste da destinare a sede dell'Agenzia;

che l'avviso e la modulistica approvati con il medesimo decreto oltre ad essere stati pubblicati sul sito istituzionale dell'Agenzia sono stati oggetto di comunicato stampa veicolato attraverso i diversi canali social di cui la stessa Agenzia si è dotata nel corso degli ultimi anni e che ha avuto ampio riverbero sulla stampa locale, sia cartacea sia sui canali telematici e richiamato anche dal notiziario regionale radiofonico RAI;

che lo stesso risulta pubblicato sul sito dell'Agenzia dal 15 dicembre 2021 al 30 dicembre 2021;

che alla scadenza dei termini risulta pervenuta una sola manifestazione di interesse conforme ai requisiti e rispondente alle caratteristiche richieste;

DATO ATTO che ad oggi l'attuale sede di Trieste, pur nelle more degli adeguamenti strutturali necessari, risulta funzionalmente idonea per lo svolgimento delle attività ospitate e che appare opportuno valutare diverse ipotesi progettuali per individuare quella meglio rispondente alle esigenze dell'Agenzia;

CONSTATATO che in ragione della concomitanza tra le festività natalizie e di fine anno e la particolare congiuntura derivante dall'acuirsi degli effetti della pandemia da COVID 19 e gli impegni di fine d'anno legati alle scadenze fiscali e finanziarie cui sono soggetti soprattutto gli operatori economici, è possibile, pur nella legittimità dell'azione amministrativa intrapresa, che non sia stata offerta una finestra temporale sufficiente per manifestare l'interesse da parte di tutti gli operatori potenzialmente interessati;

RAVVISATA l'opportunità di riaprire i termini per il provvedimento delle manifestazioni di interesse ferma restando la validità delle proposte già pervenute;

RICHIAMATE integralmente le premesse e le motivazioni di cui al citato Decreto del Direttore generale n° 171 del 15/12/2021 di avvio della procedura che qui si intendono integralmente riproposte;

RITENUTO di riaprire i termini per il pervenimento di eventuali ulteriori manifestazioni di interesse per complessivi 30 giorni naturali e consecutivi dalla data di pubblicazione dell'avviso parte integrante e sostanziale del presente atto come conservato in atti della struttura competente dell'Agenzia;

VISTI:

- il documento di analisi esigenziale-prestazionale, allegato e parte sostanziale del presente atto, contenente tutti gli elementi indispensabili nonché i requisiti cui dovrà corrispondere l'immobile del quale si propone la vendita;
- l'avviso pubblico di ricerca di mercato per l'individuazione di un immobile in acquisto nell'ambito territoriale di Trieste;

DATO ATTO che le proposte dovranno pervenire esclusivamente a mezzo pec entro le ore 12.00 del trentesimo giorno successivo alla pubblicazione del presente atto e che le stesse non saranno impegnative per l'Agenzia, la quale si riserva a suo insindacabile giudizio di non selezionare alcuna proposta, ovvero di selezionare quella che riterrà più soddisfacente, nonché la facoltà di recedere dalle trattative senza obbligo di motivazione;

DECRETA

Per le motivazioni indicate in premessa

1. di provvedere mediante pubblicazione sul sito istituzionale di ARPA alla riapertura dei termini per il pervenimento delle manifestazioni di interesse di cui all'avviso pubblico già approvato con Decreto del Direttore generale n° 171 del 15/12/2021;
2. di dare atto che le manifestazioni di interesse dovranno pervenire entro e non oltre le ore 12 del trentesimo giorno successivo alla pubblicazione del presente atto;
3. di demandare alla competente struttura dell'Agenzia la divulgazione dell'iniziativa attraverso gli ordinari canali di informazione;

Letto, approvato e sottoscritto

IL DIRETTORE GENERALE F.F.
(Roberto Visintin)

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: VISINTIN ROBERTO

CODICE FISCALE: VSNRRT69E24Z133P

DATA FIRMA: 09/02/2022 10:17:44

IMPRONTA: 02E957C4984832C042F419E9178CFD60EBD69180A6DF91FF278DEA05BA728A1E
EBD69180A6DF91FF278DEA05BA728A1EABFAD80AC2621C2A8F03CA33F08020FD
ABFAD80AC2621C2A8F03CA33F08020FD0DABB58B35088C983AF6EC697F87BC60
0DABB58B35088C983AF6EC697F87BC608B11C24C89801D7F128FC42E8E3F92AD